

İLÂN

AKHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan tarla, konut, dükkan, zeytinlik vb. vasıfta olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 18 adet gayrı menkullerin 20.11.2024 tarih ve 1189 sayılı encümen kararı ile 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif artırma usulü, ihale suretiyle kiralanacaktır.

İhale suretiyle kiralanacak olan taşınmazların pafta, ada, parsel numaraları, metrekareleri, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale saatleri aşağıda liste halinde belirtilmiştir.

- 1- İhale 04.ARALIK.2024 ÇARŞAMBA günü saat: 14:00'dan itibaren 2'şer dakika ara ile Belediye meclis salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- 2- İhalelere katılabilmek için ihale gününden 1 gün önceki 03.ARALIK.2024 SALI günü mesai saati sonuna kadar 3 yıllık muhammen bedelin %3 geçici teminatı ve şartnamede belirtilen evraklarla birlikte Akhisar Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.
- 3- Kira sözleşme süresi 3 yıldır.
- 4- İhale başvuru talepleri ilan tarihinden itibaren alınacaktır.
- 5- Belediye Encümeni ihaleleri yapıp, yapmamakta ve tercih hakkını kullanmakta tamamen yetkili ve serbesttir.
- 6- Talep olmayan taşınmazlar için ihale tarihinden 15 gün sonrası için tekrardan ihale yapıp yapmamakta serbesttir.
- 7- Bu ihale ile ilgili şartname Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 500,00TL bedel karşılığında temin edilebilir.
- 8- İhaleye katılacakların ihale saatinde Belediye Meclis Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- 9- Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.

SIRA NO	MAHALLE	MEVKİ ADRES	ADA	PARSEL	ANA TAŞINMAZ ALANI (m2)	KİRAYA VERİLECEK ALAN(m2)	NİTELİK	MUHAMMEN BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE SAATİ
1	AKSELENDİ	38 SK No:2		3249	3.276,00	125,00	MESKEN	2.000,00 TL/AY	2.160,00	14:00
2	AKSELENDİ	1SK NO:7/F	101	9	380,80	32,00	DÜKKAN	2.500,00 TL/AY	2.700,00	14:02
3	AKSELENDİ	1SK.NO:7/K	101	9	380,80	32,00	DÜKKAN	2.500,00 TL/AY	2.700,00	14:04
4	BALLICA	ATATÜRK CD. NO:47/A		3797	240,00	90,00	DÜKKAN	2.500,00 TL/AY	2.700,00	14:06
5	ÇANAKÇI	NO:98/4		579	47,00	47,00	KAHVEHANE	750,00 TL/AY+KDV	810,00	14:08
6	EROĞLU	NO:25		96	82,00	40,00	DÜKKAN	500,00 TL/AY	540,00	14:10
7	IŞIKKÖY	NO:217		1163	2.656,00	80,00	DÜKKAN	80.000,00 TL/YIL	7.200,00	14:12
8	IŞIKKÖY	NO:219		1163	2.656,00	10,00	DÜKKAN	20.000,00 TL/YIL	1.800,00	14:14
9	SAZABA	NO:238		954	240,00	25,00	DÜKKAN	1.500,00 TL/AY	1.620,00	14:16
10	SAZABA	NO:243		954	240,00	25,00	DÜKKAN	1.500,00 TL/AY	1.620,00	14:18

11	SAZIBA	NO:246		1700	4.600,00	47,50	DÜKKAN	750,00	TL/AY	810,00	14:20
12	SAZIBA	NO:247		1700	4.600,00	47,50	DÜKKAN	750,00	TL/AY	810,00	14:22
13	SELVİLİ	NO:101	118	21	339,45	100,00	KAHVEHANE	750,00	TL/AY+KDV	810,00	14:24
14	SİNDELLİ	NO:166	163	7	119,33	9,00	DÜKKAN	500,00	TL/AY	540,00	14:26
15	SİNDELLİ	NO:211/1	163	7	119,33	9,00	DÜKKAN	500,00	TL/AY	540,00	14:28
16	SÜLEYMANLI	REŞATBEY CD.NO:27		4200	68,75	68,75	KAHVEHANE	750,00	TL/AY+KDV	810,00	14:30
17	ZEYTİNLİOVA	KURTULUŞ CAD.NO:109 ZEMİN 3 NOLU BAĞIMSIZ	112	5	374,75	18,00	DÜKKAN	750,00	TL/AY	810,00	14:32
18	ZEYTİNLİOVA	KURTULUŞ CD. NO:75		538	12,00	6,00	DÜKKAN	750,00	TL/AY	810,00	14:34

İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE AŞAĞIDAKİ ŞARTLAR ARANIR

1. Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi verilmesi
2. Tüzel kişi olması halinde, ilgili sicile kayıtlı olduğuna dair ihale yılına ait belge verilmesi
3. Tüzel kişilerde Noter tasdikli imza sirkülerinin verilmesi,
4. Geçici teminat bedelinin yatırdığına dair makbuzun ibraz edilmesi,
5. İhale şartname bedelini yatırıldığına dair makbuz (aslı),
6. Akhisar Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu yoktur belgesi
7. Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunması.

DUYURULUR.